РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС 01 – 2511
.....07.06. 2018 г.

ДО

„ЕВА – И“ ЕООД
ГР. ЯМБОЛ, УЛ. „ДРУЖБА“ № 49

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на автосервиз, автомивка, услуги и търговия “, в ПИ с идентификатор 87374.26.63 по КК на гр. Ямбол.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз с постове за смяна на гуми, реглаж на преден и заден мост, смяна на масла, годишен технически преглед; автомивка с 10 места за измиване на автомобили, търговски обект за продажба на авточасти и гуми и склад. Подходът към имота е от третокласен път, като ще бъде изградена пътна връзка. Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа и водоснабдяване ще се осъществи съгласно изходни данни от експлоатационните дружества. Имотът е с площ 4.249 дка, със собственик „ЕВА-И“ ЕООД. Имотът е в строителните граници на град Ямбол, съгласно общ устройствен план. Обектът ще бъде захранен с вода за битови нужди от водопроводната мрежа на гр. Ямбол чрез изграждане на водопровод до имота по полския път. Битовите отпадъчни води ще бъдат отведени в изгребна яма. Производствените води ще преминават през кало-масло уловители, след което ще се заустват в изгребната яма.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста “Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда” от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии. За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение не е необходимо мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
2. Площадката, предвидена за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
3. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по чл. 6, ал. 1 от ЗБР.

Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писма, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ Стара Загора

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ. ЗАГОРА